

Klaipėdos rajono sodininkų bendrijos "Guboja" bendrojo naudojimo objektų aprašas

Sudarymo data

2017 03 30

Lingių kaimas, Priekulės seniūnija, Klaipėdos rajono savivaldybė

Pavadinimas	Sodininkų bendrija "Guboja"
Įmonės kodas	263682580
Buvęs kodas	6368258
Teisinė forma	Sodininkų bendrija
Teisinis statusas	Teisinis statusas neįregistruotas
Buveinės adresas	Nidos g. 42, Lingių k., Klaipėdos raj. savivaldybė
Įregistravimo data	1999 m. gegužės 20 d.
Duomenų būklė	Pilnai sutvarkyti duomenys

Narių sk.	557
Kitų asmenų sk.	133
Sklypų skaičius	736
Bendrijai priskirto žemės sklypo plotas:	67,95 ha
sodų sklypai	47,42 ha
žali plotai	3,51 ha
melioraciniai kanalai	4,91 ha
keliai ir šalikelės	10,34 ha
tvenkiniai	1,72 ha
ūkinis kiemas	4,28 a
kelių ilgis	13534 m

I. Bendrosios inžinerinės sistemos

Eil.n r.	Objekto pavadinimas	Techniniai rodikliai(tipas, medžiaga ir duomenys nurodyti techninėje dokumentacijoje)	Bendrujų inžinerinių sistemų techninė būklė šio aprašo sudarymo dieną	Bendrijos narių ir kitų asmenų teisės ir prievolės susijusios su bendrojo naudojimo objektais	Pastabos
1	Drenažo sistema	Projektinės dokumentacijos kol kas nerasta. Griovai, drenažo sistema įrengta sodų steigimo metu, ruošiant teritoriją sodams. Bendras kanalų ilgis 5567 m.	3- patenkinama	Bendrijos valdymo organas privalo derinti ir organizuoti drenažo griovių priežiūros darbus. Bendrijos narių ir kitų asmenų teisės ir prievolės : saugoti ir prižiūrėti griovius ties savo sklypo riba. Valyti pralaidas.	Drenažo sistemos inventorizacijos nėra, drenažo kanalai, pralaidos yra pavaizduoti sodų teritorijos generaliniam plane.

II. Bendrojo naudojimo vidaus keliai

2	Agluonos g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 325 m., danga žvyro/grunto	4-gera	Bendrijos valdymo organas privalo derinti ir organizuoti kelių priežiūros ir remonto darbus, žiemos laikotarpiu organizuoti kelių valymą, kaupti lėšas minimalių kelių priežiūros darbų atlikimui. Bendrijos valdymo organo teisės: pastebėjus kelio sugadinimą, nustatyti kaltininką ir nedelsiant pareikalauti nario ar kito asmens, suremontuoti sugadintą kelio atkarpą. Bendrijos narių ir kitų asmenų besinaudojančių keliais teisės ir prievolės: saugoti ir tausoti kelius, jų dangą, mokėti tikslinius įnašus jų priežiūrai ir remontui.	
3	Alyvų g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 140 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
4	Apynių g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 160 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
5	Apaščios g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 325 m., danga žvyro/grunto	4-gera		

Eil.n r.	Objekto pavadinimas	Techniniai rodikliai(tipas, medžiaga ir duomenys nurodyti techninėje dokumentacijoje)	Bendrųjų inžinerinių sistemų techninė būklė šio aprašo sudarymo dieną	Bendrijos narių ir kitų asmenų teisės ir prievoles susijusios su bendrojo naudojimo objektais	Pastabos
6	Beržų g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 240 m., danga grunto/ iš dalies žvyro	2-bloga		
7	Bijūnų g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 350 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
8	Dubysos g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 328 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
9	Eglynų g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 335 m., danga grunto	2-bloga		
10	Giraitės g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 60 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
11	Gluosnių g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 65 m., danga žvyro/grunto	3-patenkinama		
12	Jazminių g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 100 m., danga žvyro/grunto	4-gera		

Puslapių 4 iš 10

Eil.n r.	Objekto pavadinimas	Techniniai rodikliai(tipas, medžiaga ir duomenys nurodyti techninėje dokumentacijoje)	Bendrųjų inžinerinių sistemų techninė būklė šio aprašo sudarymo dieną	Bendrijos narių ir kitų asmenų teisės ir prievoles susijusios su bendrojo naudojimo objektais	Pastabos
13	Juodkrantės g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 100 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
14	Jurginų g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 165 m., danga žvyro/grunto	3-patenkinama		
15	Kaštonų g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 130 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
16	Klevų g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 120 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
17	Kopų g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 160 m., danga žvyro/grunto	3-patenkinama		
18	Lazdynų g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 135 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
19	Lelijų g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 285 m., danga žvyro/grunto	4-gera		

Eil.n r.	Objekto pavadinimas	Techniniai rodikliai(tipas, medžiaga ir duomenys nurodyti techninėje dokumentacijoje)	Bendrųjų inžinerinių sistemų techninė būklė šio aprašo sudarymo dieną	Bendrijos narių ir kitų asmenų teisės ir prievolės susijusios su bendrojo naudojimo objektais	Pastabos
20	Liepų g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 270 m., danga grunto/žvyro	2-bloga		
21	Lingių g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 90 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
22	Mėtų g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 65 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
23	Minijos g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 328 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
24	Miško g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 135 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
25	Nemuno g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 310 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
26	Neringos g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 100 m., danga žvyro/grunto	4-gera		

Eil.n r.	Objekto pavadinimas	Techniniai rodikliai(tipas, medžiaga ir duomenys nurodyti techninėje dokumentacijoje)	Bendrųjų inžinerinių sistemų techninė būklė šio aprašo sudarymo dieną	Bendrijos narių ir kitų asmenų teisės ir prievolės susijusios su bendrojo naudojimo objektais	Pastabos
27	Nevėžio g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 320 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
28	Nidos g.	Kelio juostos plotis -12 m., važiuojamosios dalies plotis 3,2 m., kelio ilgis - 630 m., danga asfalto/žvyro	3-patenkinama		
29	Paparčių g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 80 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
30	Priekulės g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 435 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
31	Pušyno g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 75 m., danga grunto/žvyro	3-patenkinama		
32	Putinių g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 135 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
33	Ramunių g	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 65 m., danga grunto	3-patenkinama		

Eil.n r.	Objekto pavadinimas	Techniniai rodikliai(tipas, medžiaga ir duomenys nurodyti techninėje dokumentacijoje)	Bendrųjų inžinerinių sistemų techninė būklė šio aprašo sudarymo diena	Bendrijos narių ir kitų asmenų teisės ir prievoles susijusios su bendrojo naudojimo objektais	Pastabos
34	Rasytės g.	Kelio juostos plotis - 17 m., važiuojamosios dalies plotis 4 m., kelio ilgis - 550 m., danga asfalto/žvyro	3-patenkinama		
35	Rožių g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 215 m., danga žvyro/grunto	3-patenkinama		
36	Rūtų g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 350 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
37	Šešupės g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 328 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
38	Šilutės g.	Kelio juostos plotis -10 m., važiuojamosios dalies plotis 3,0 m., kelio ilgis - 970 m., danga asfalto/žvyro	3-patenkinama		
39	Širvenos g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 105 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
40	Šlaito g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 65 m., danga žvyro/grunto	4-gera		

Eil.n r.	Objekto pavadinimas	Techniniai rodikliai(tipas, medžiaga ir duomenys nurodyti techninėje dokumentacijoje)	Bendrųjų inžinerinių sistemų techninė būklė šio aprašo sudarymo dieną	Bendrijos narių ir kitų asmenų teisės ir prievoles susijusios su bendrojo naudojimo objektais	Pastabos
41	Tilžės g.	Kelio juostos plotis - 10 m., važiuojamosios dalies plotis 3,2 m., kelio ilgis - 2525 m., danga asfalto/žvyro	3-patenkinama		
42	Smiltynės g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 95 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
43	Šarkuvos g.	Kelio juostos plotis -10 m., važiuojamosios dalies plotis 3,2 m., kelio ilgis - 520 m., danga asfalto/žvyro	3-patenkinama		
44	Šermukšnių g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 100 m., danga žvyro/grunto	3-patenkinama		
45	Tuopų g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 160 m., danga grunto	2-bloga		
46	Tulpių g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 105 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
47	Ventos g.	Kelio juostos plotis -15 m., važiuojamosios dalies plotis 3,2 m., kelio ilgis - 610 m., danga asfalto/žvyro	3-patenkinama		

Eil.n r.	Objekto pavadinimas	Techniniai rodikliai(tipas, medžiaga ir duomenys nurodyti techninėje dokumentacijoje)	Bendrųjų inžinerinių sistemų techninė būklė šio aprašo sudarymo dieną	Bendrijos narių ir kitų asmenų teisės ir prievolės susijusios su bendrojo naudojimo objektais	Pastabos
48	Vyšnių g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 100 m., danga žvyro/grunto	4-gera		
49	Žilvičių g.	Kelio juostos plotis -5 m., važiuojamosios dalies plotis 3m., kelio ilgis - 175 m., danga žvyro/grunto	2-bloga		
III. Kiti bendrojo naudojimo objektai					
50	Metalinio tinklo tvora	Perimetras 4325 m	3-patenkinama	Bendrijos valdymo organas privalo organizuoti tvorų remontą, atstatymą ir priežiūrą, sukaupti lėšas.	Vielos tinklas surūdijęs, atkarpoje nuo tvenkinio iki Pavasario gatvės nėra tinklo. Ties Ventos g. 51 ir 53 tinklą ir stulpus sunaikino šių sklypų savininkas. Valdyba įpareigojo tvorą atstatyti.
51	Dirbtinis tvenkinys (Ventos g.)	Krantų perimetras 80 m. Plotas: 0,030 ha = 3,00 a	3-patenkinama		Tvenkiniai turi priešgaisrinių tvenkinių paskirtį.

Eil.n r.	Objekto pavadinimas	Techniniai rodikliai(tipas, medžiaga ir duomenys nurodyti techninėje dokumentacijoje)	Bendrujų inžinerinių sistemų techninė būklė šio aprašo sudarymo dieną	Bendrijos narių ir kitų asmenų teisės ir prievolės susijusios su bendrojo naudojimo objektais	Pastabos
52	Dirbtinis tvenkinys (Gluosnių g.)	Krantų perimetras 80 m. Plotas: 0,050 ha = 4,64 a = 464 m ²	3-patenkinama	Bendrijos valdymo organas privalo derinti ir organizuoti tvenkinių teritorijos aplinkosaugos, būtinuosius valymo, priežiūros darbus, kaupti lėšas, nustatyti elgesio prie tvenkinių tvarką.	
53	Dirbtinis tvenkinys (Lingių g.)	Krantų perimetras 490 m. Plotas: 1,62 ha	3-patenkinama		
54	Dirbtinis tvenkinys (Paparčių g.)	Krantų perimetras 60 m. Plotas: 2,40 a = 240 m ²	3-patenkinama		
55	Ūkinis kiemas	Plotas - 4,28 a.	4-gera		Nenaudojamas
56	Žalieji plotai	Plotas - 3,51 ha	4-gera		

Bendrojo naudojimo objektų techninė būklė įvertinama balais : 4-gera, 3-patenkinama, 2-bloga (artimiausiais metais ketinama remontuoti), 1- labai bloga (būtina remontuoti nedelsiant, galimi dideli nuostoliai).

Sodininkų bendrijos "Guboja" valdybos pirmininkė

Virginija Dapkūnienė

Sodininkų bendrijos "Guboja" valdybos narė

Jolita Baltrušaitienė

Sodininkų bendrijos "Guboja" valdybos narė

Sandra Matulionienė

Sodininkų bendrijos "Guboja" valdybos narys

Advardas Šemeta